

RAPPORT

D'ACTIVITÉ

**LOGEMENTS
SOCIAUX
ICI**

COMITÉ
LOGEMENT D'AIDE
DE QUÉBEC OUEST

2025

WWW.CLAQO.ORG/RAPPORTS-D'ACTIVITES/

MOT DE L'ÉQUIPE DE TRAVAIL

Comme vous le verrez, ce fut une grosse année pour le CLAQO : lancement de la campagne « Sainte-Foy, c'est chez moi! », une nouvelle campagne de revendications du FRAPRU, des milliers de pamphlets d'information distribués et encore un gros volume aux services d'information juridique.

Pour les locataires aussi, ce fut une grosse année. À Québec comme à Sainte-Foy, le taux d'inoccupation est resté en dessous de 3% et les loyers ont continué leurs explosions. C'est la troisième année en ligne que nos données – qui pourtant sous-estiment les variations importantes – nous disent que le loyer moyen à Québec augmente d'au moins 10%. Si bien que le loyer moyen, à Sainte-Foy, est de 1262\$/mois! Pour un 4 ½, on parle d'un loyer de 1421\$/mois!

Les économistes (et les pleurnichards de propriétaires) pensent que le marché locatif est sur le point de (relativement) se stabiliser. Pour être honnête, si les données semblent démontrer que la croissance des loyers ralentit et qu'elle va tendre à se stabiliser... c'est à une moyenne de 1400\$/mois!

Pourtant, en 2025, le gouvernement provincial n'a pas prévu au budget de nouvelles unités de logement social. Pire encore, plutôt que de geler les loyers comme on l'a demandé à travers de nombreuses actions toute l'année, il a introduit un changement au calcul de fixation de loyer. Celui-ci n'aura comme effet que de faire en sorte que moins de locataires refuseront leurs augmentations de loyer et que les propriétaires obtiendront de plus grosses augmentations quand ils effectueront des travaux dans les logements.

Bref, toute l'année, on a dû travailler d'arrache-pied pour faire entendre la voix des locataires et défendre le droit au logement à Sainte-Foy.

Cela dit, on ne peut pas passer sous silence la fin d'année difficile que l'organisme a connu. En effet, à la suite d'une mésentente entre le conseil d'administration et l'équipe de travail, Nicolas – qui était avec nous depuis bientôt 5 ans – a dû quitter son poste et moi-même, j'ai dû m'absenter du travail pendant près de 3 mois. Bref personne n'a été employé par l'organisme entre novembre 2025 et février 2026 et nos activités ont donc ralenti au point mort pendant cette période.

Malgré tout, depuis février 2026, les choses vont rondement. On a réélu un nouveau conseil d'administration provisoire en février et nous nous apprêtons à embaucher une nouvelle personne et à relancer bientôt toutes nos activités normales. Encore une fois, on ne manquera pas de travail en 2026! Plus que jamais on sent le besoin d'un organisme comme le CLAQO!

Avant de conclure, il était important pour moi et le conseil d'administration de remercier Nicolas – qui a quitté son poste de travail au CLAQO cette année – pour son implication et son dévouement à la cause du droit au logement à Sainte-Foy. Pendant son passage au CLAQO il aura en effet non seulement aider des centaines de personnes à faire face à leurs enjeux de

logement et à la voracité des propriétaires, mais il aura contribué énormément aussi à la remise sur pied de l'organisme après des temps pandémiques difficiles.

On lui souhaite bonne chance dans ses nouveaux défis et le remercie pour tout!

Solidairement!

Charles-Olivier P.Carrier

Pour l'équipe de travail du CLAQO

TABLE DES MATIÈRES

LISTE DES ACRONYMES	4
1. PRÉSENTATION DU COMITÉ LOGEMENT D'AIDE DE QUÉBEC OUEST	5
2. ACTIVITÉS	5
2,1 Éducation populaire autonome	5
2,2 Mobilisation sociale	13
2,3 Représentation politique non-partisane	18
3. OUTILS DE COMMUNICATION	20
4. CONCERTATIONS	21
5. VIE ASSOCIATIVE	23
5,1 Membres	24
5,2 Assemblée générale	24
5,3 Comité lutte	24
5,4 Comité 25 ^e anniversaire	25
6. ADMINISTRATION	25
6,1 Conseil d'administration	25
6,3 Équipe de travail	26
6,3 Financement	27

LISTE DES ACRONYMES

ADDS-QM : Association de défense des droits sociaux du Québec Métropolitain
AÉLIÉS : Association des étudiantes et étudiants de Laval inscrits aux études supérieures
AG : Assemblée générale
AGA : Assemblée générale annuelle
AGO : Assemblée générale d'orientation
BAIL-QM : Bureau d'animation et information logement du Québec métropolitain
BQ : Bloc Québécois
CA : Conseil d'administration
CAQ : Coalition avenir Québec
CAT : Comité d'action territoriale
CCCQSS : Comité des citoyennes et citoyens du quartier Saint-Sauveur
CLAQO : Comité logement d'aide de Québec Ouest
COMPOP : Comité populaire Saint-Jean-Baptiste
CSN : Confédération des syndicats nationaux
ÉPA : Éducation populaire autonome
FRAPRU : Front d'action populaire en réaménagement urbain
HLM : Habitation à loyer modique
MEC : Maison des entreprises de cœur
NPD : Nouveau parti démocratique
OMHQ : Office municipal d'habitation de Québec
PCC : Parti conservateur du Canada
PLC : Parti libéral du Canada
PLQ : Parti libéral du Québec
PPU : Projet particulier d'urbanisme
PQ : Parti Québécois
QS : Québec solidaire
RCLALQ : Regroupement des comités logements et associations de locataires du Québec
REPAC (REPAC 03-12) : Regroupement d'éducation populaire en action communautaire des régions de Québec et Chaudière-Appalaches
RGF-CN : Regroupement des groupes de femmes de la région Capitale-Nationale
RODCD : Regroupement des organismes en défense collective des droits
RPA : Résidence privée pour personnes âgées
SACAIS : Secrétariat à l'action communautaire autonome et aux initiatives sociales
SCHL : Société canadienne d'hypothèque et de logement
SFSCR : L'arrondissement Sainte-Foy-Sillery-Cap-rouge
SHQ : Société d'habitation du Québec
TAL : Tribunal administratif du logement

1. PRÉSENTATION DU COMITÉ LOGEMENT D'AIDE DE QUÉBEC OUEST

Fondé en 2000 à l'initiative d'un groupe de femmes, le Comité logement d'aide de Québec Ouest (CLAQO) est un organisme communautaire de défense collective des droits. Plus spécifiquement, il défend les droits collectifs des locataires et sert principalement l'arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge.

2. ACTIVITÉS

Le CLAQO cherche à accomplir sa mission au moyen de différentes activités. Celles-ci se situent dans trois principaux champs d'action : l'éducation populaire autonome, la mobilisation sociale et la représentation politique non partisane.

2.1 Éducation populaire autonome

Dans la réalisation de sa mission, le CLAQO accorde une place prépondérante à l'éducation populaire autonome (ÉPA). Celle-ci consiste, pour le CLAQO, en un processus par lequel un-e locataire prend conscience qu'il vit un problème qu'il est capable de défendre ses droits et, plus largement, qu'il participe d'un pouvoir social et collectif capable d'améliorer les conditions de logement des locataires en général. Au travers de ce processus, le rôle du CLAQO est d'outiller, d'informer, de mobiliser et de créer des liens de solidarité pour soutenir ce pouvoir social et collectif qui émerge des locataires qui transitent par l'organisme.

Encore une fois en 2025, le CLAQO a effectué un important travail d'ÉPA, autant par l'entremise de son service d'information juridique que par le moyen d'ateliers, de kiosques, de rencontres de groupe et de séances de tractage.

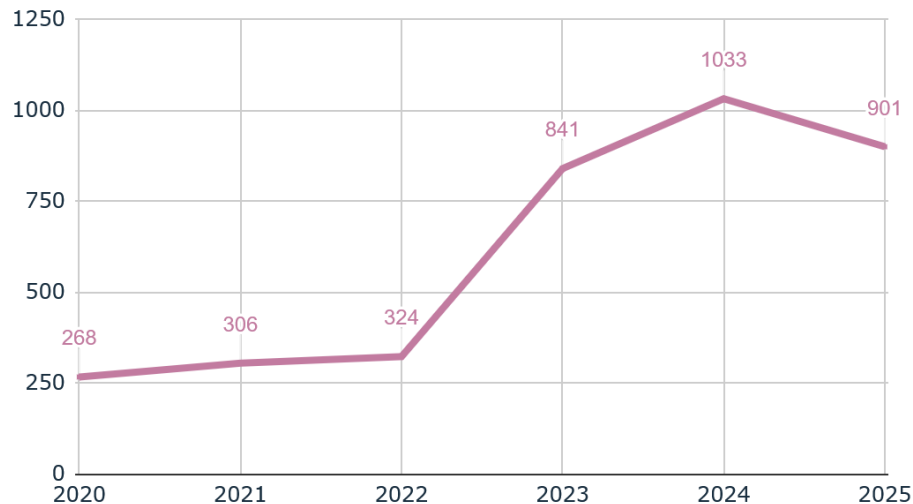
2.1.1 Service d'information juridique

Depuis plusieurs années déjà, les locataires peuvent contacter le CLAQO pour obtenir de l'information juridique sur leurs droits et recours ou de l'aide et de l'accompagnement dans leurs démarches pour faire respecter leurs droits. Ce service d'information juridique aux locataires de l'organisme est disponible à raison de quatre jours par semaine. Cette année en particulier, le CLAQO a travaillé d'arrache-pied pour faire connaître ce service auprès des locataires.

La progression de la demande pour notre service entamé en 2023 s'est confirmée encore cette année (voir graphique 1). En effet, malgré le fait que l'organisme a dû fermer prématurément à la fin novembre¹ et qu'aucune intervention n'a été faite en décembre, nous avons quand même fait 901 interventions en 2025.

¹ Voir le Mot de l'équipe de travail à la page 2.

Graphique 1 | Évolution du nombre d'interventions d'information juridique



Le nombre d'interventions ne rend toutefois pas complètement compte du travail d'intervention fait par l'équipe de travail. Nous avons en effet l'impression que les problèmes vécus par les locataires deviennent de plus en plus complexes – et que les problèmes impliquent de plus en plus des enjeux² qui ne sont pas directement liés aux droits du logement – et les ressources pour s'en sortir sont de plus en plus compliquées à obtenir. Le résultat est que d'un côté nous avons l'impression de passer en moyenne de plus en plus de temps avec les locataires et de l'autre d'avoir nous-mêmes peu de ressources à leur proposer pour trouver une solution à leur problème.

Forme des interventions

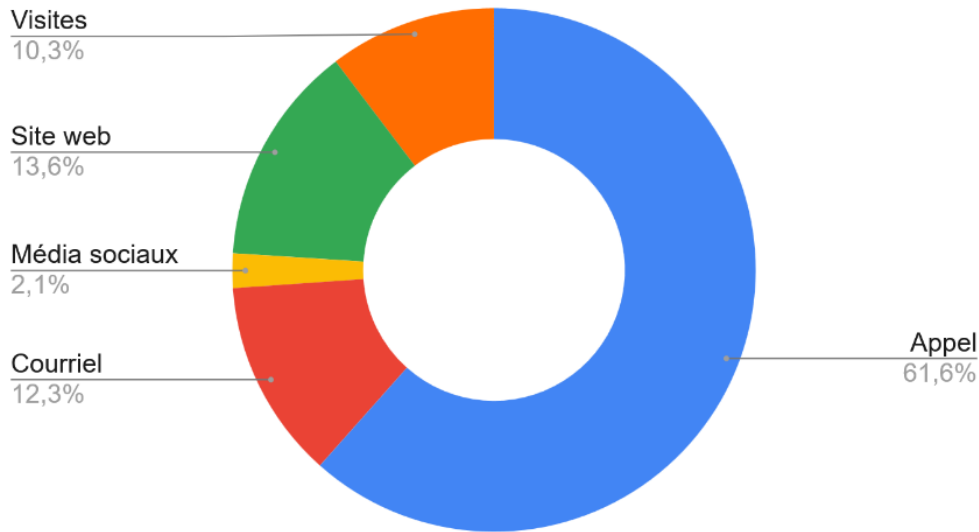
La majorité de nos interventions continue de se faire par téléphone (365 : 61,5 %), mais les autres modes communications commencent à prendre une proportion plus grande - voir graphique 2. Alors que nous avons effectué 34,6% de nos interventions hors du téléphone en 2024 et 21,6 % en 2023, cette proportion a atteint 38,4 % en 2025³. Le moteur principal de cette

² Par exemple : anxiété alimentaire, des enjeux psychosociaux, de santé mentale, etc.

³ À noter qu'une erreur de calcul s'était glissée dans l'analyse des modes de communications dans le rapport d'activité de 2024.

croissance est le site web qui contribue maintenant proportionnellement à plus de contact (13,6%) que les visites aux bureaux (10,3%) ou que le courriel (12,3%)⁴.

Graphique 2 | Mode de communication utilisé



Territoire

Si nous avons la politique de répondre à tous les locataires qui font la demande à l'organisme, le CLAQO ancre sa pratique principalement dans l'arrondissement Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge. Conséquemment, la majorité (222 : 56,92 %) des locataires répondus habitaient dans l'arrondissement. Il s'agit d'une augmentation par rapport aux années passées, démontrant une plus en plus importante implantation dans l'arrondissement⁵. Parmi ces personnes, 91,6 %⁶ habitaient les quartiers de Sainte-Foy (Cité-Universitaire, Plateau, Pointe-de-Sainte-Foy et Saint-Louis) — voir tableau 1. Ces quartiers regroupent, dans l'arrondissement, à la fois la plus grande concentration de logements locatifs et la plus forte proportion de locataires consacrant une part trop importante de leur revenu pour se loger. On note toutefois une grosse augmentation de la proportion de locataires à la Pointe-de-Sainte-Foy. Elle est attribuable au travail des militant-e-s du CLAQO qui ont fait un gros travail de promotion des services de l'organisme dans ce secteur en particulier.

⁴ En 2024, 10,9% des contacts ont été faits par le site web, 8,3% par les visites au bureau et 13% par courriel.

⁵ À titre de comparaison, cette proportion était de 49,1 en 2024 et 49,9% en 2023.

⁶ 92,3% en 2024 et 94% en 2023.

Tableau 1 | Où habitent les personnes qui nous contactent ?

<i>Quartier</i>	<i>2025</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2023</i>
Aéroport	1	0,6%	3	1,7%	1	0,6%
Cap-Rouge	5	2,8%	2	1,1%	2	1,1%
Cité-Universitaire	62	34,4%	64	35,6%	55	30,6%
Plateau	28	15,6%	39	21,7%	33	18,3%
Pointe-de-Sainte-Foy	46	25,6%	25	13,9%	28	15,6%
Saint-Louis	29	16,1%	29	16,1%	17	9,4%
Sillery	9	5,0%	8	4,4%	5	2,8%
Nombre d'intervention dans l'arrondissement	180	56,9%	170	49,1%	141	49,9%

Profils des locataires

Les profils des locataires qui nous ont contactés cette année sont remarquablement similaires aux années passées – voir Tableau 2. Cela dit, on note une augmentation des interventions auprès des locataires issu-e-s de l'immigration.

Tableau 2 | Profil des locataires utilisant notre service

<i>Profil des locataires</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Issue de l'immigration	31,1%	25,2%	25%
Née au Québec	68,9%	74,8%	75%
Autre genre	0,2%	0,0%	0%
Femme	57,4%	57,1%	61%
Homme	42,4%	42,9%	39%

Enfin, notons, sans surprise, qu'encore une fois cette année la grande majorité (92,1 %) des locataires qui se sont prévalus de notre service d'information juridique habitaient dans le parc privé des logements locatifs – voir Tableau 3 (à la page suivante).

Tableau 3 | Dans quel type de logement habitent les locataires qui nous appellent ?

<i>Type de logement</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Coopérative	0,5%	0,7%	1,5%
Hébergement temporaire	0,2%	0,2%	0,5%
HLM	2,0%	1,2%	2,0%
Logement locatif privé	92,1%	92,4%	90,8%
Maison de chambre	1,6%	1,2%	0,7%
Maison mobile	0,4%	0,0%	0,5%
OBNL	0,4%	0,3%	1,7%
PSL dans le privé	0,4%	0,3%	0,0%
RPA	1,4%	1,2%	1,5%
Sans logement	1,1%	2,5%	0,7%

Problèmes

Les locataires qui nous ont contactés étaient confronté·e·s à une multitude de problèmes (voir Tableau 4). Encore une fois cette année, une grande proportion de ces locataires font face à des problèmes liés au renouvellement du bail (32,3 %), à la jouissance paisible des lieux (15,4 %) et à l'état du logement (7,3 %). Ces trois catégories d'interventions représentent donc plus de 50 % des appels reçus.

Cette année, pour tenter d'illustrer que les problèmes de locataires semblent devenir de plus en plus complexes, nous avons ajouté une nouvelle catégorie à notre analyse : « Problèmes complexes ». Nous y avons répertorié toutes les interventions où un·e locataire nous témoignait de plusieurs problèmes. On constate en effet, depuis quelques années, une légère augmentation.

Tableau 4 | Problèmes de logements témoignés par les locataires qui nous contactent

<i>Problèmes de logement</i>	<i>2025</i>	<i>2025</i>	<i>2024</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2023</i>
Renouvellement du bail	231	32,3%	241	28,9%	183	25,9%
Jouissance des lieux	110	15,4%	124	14,9%	92	13,0%
Recherche de logement	40	5,6%	68	8,2%	42	5,9%
Qualité du logement	52	7,3%	60	7,2%	85	12,0%
Fin du bail par le locataire	57	8,0%	59	7,1%	58	8,2%
Protection du parc locatif	26	3,6%	56	6,7%	31	4,4%
Recours juridiques	24	3,4%	43	5,2%	41	5,8%
Conditions du bail en cours	30	4,2%	37	4,4%	28	4,0%
Logement social	43	6,0%	36	4,3%	28	4,0%
Fin du bail par le locateur	17	2,4%	25	3,0%	26	3,7%
Non-paiement de loyer/paiement du loyer	22	3,1%	37	4,4%	49	6,9%
Signature du bail	33	4,6%	22	2,6%	22	3,1%
Travaux majeurs non urgents	8	1,1%	12	1,4%	6	0,8%
Allocation logement	5	0,7%	4	0,5%	0	0,0%
Discrimination dans l'accès au logement	5	0,7%	4	0,5%	6	0,8%
Colocation	6	0,8%	3	0,4%	9	1,3%
Relevé 31	3	0,4%	2	0,2%	0	0,0%
Références avocat-e-s	2	0,3%	1	0,1%	0	0,0%
Assurances	1	0,1%				
Problèmes complexes		32,8%		29,9%		28,2%
Total	715	100,0%	834	100,0%	706	100,0%

2.1.2 Campagne de mobilisation et d'information des locataires sur le terrain

À l'initiative de notre Comité de lutte sociale, le CLAQO s'est concentré sur la mobilisation et l'information des locataires directement sur le terrain. Ainsi, nous avons ciblé des événements publics populaires dans l'arrondissement et y avons non seulement fait acte de présence pour faire connaître nos campagnes, nos services et les droits des locataires en général, mais nous y sommes allé-e-s proactivement à la rencontre des gens.

Ainsi, les membres (11 membres différents) ont cumulé **27 sorties** de distributions de matériel, totalisant une distribution d'autour de **5000 dépliants variés**. L'objectif de ces sorties n'était pas toujours de distribuer le plus de matériels possible, mais d'aller à la rencontre des gens. Ainsi, nous avons été présents et actifs dans les événements suivants :

- 12 avril – La cabane à sucre de Myrand
- 14 juin – Le Campanile brille
- 21 juin - Fête nationale de Myrand

- 6 septembre – Fête de quartier Notre-Dame-de-Foy
- 13 septembre – Fête de quartier Saint-Ursule
- 20 septembre – 3 à 7 en musique de Myrand
- 17 octobre – Le salon du communautaire de Sainte-Foy—Sillery—Cap-Rouge
- 25 octobre – Le Campanile fête l'Halloween
- 1 novembre – L'Halloween du quartier Saint-Sacrement



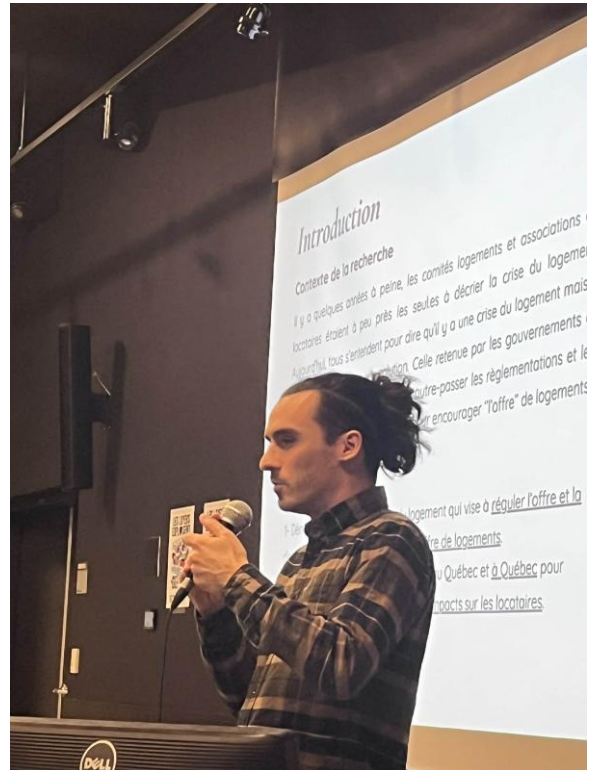
Présence à la fête de quartier Saint-Ursule – 13 septembre

2.1.3 Conférence sur le Droit au logement

Nous avons profité de ces sorties pour faire la promotion de notre conférence sur le droit au logement de Francis Dolan que nous avons organisé le 6 novembre 2025 à la Bibliothèque Monique Corriveau.

35 personnes ont pu se renseigner et discuter de comment les politiques d'incitatif aux développements de l'offre de logement privé contribuent au final à la racine du problème au logement : sa marchandisation.

Les gens présents ont pu se familiariser avec les différentes politiques publiques en matière de logement, sur leur histoire, et sur comment elles affectent la crise du logement.



Conférence sur le droit au logement – 6 novembre

2.1.4 Autres activités d'éducation populaire autonome

En sus du service d'information juridique et des distributions de matériels d'information, le CLAQO crée et distribue des vignettes « médias sociaux »⁷ et tient des ateliers portant sur les droits des locataires ou des enjeux conjoncturels sur le logement. Ces types d'activités permettent, ultimement, d'appeler les locataires à connaître leurs droits, à les défendre et à se mobiliser pour améliorer leurs conditions de logement.

Au courant de l'année, le CLAQO a rejoint ses membres et alliés à travers l'envoi de **13 infolettres**⁸. Ce médium a permis de tenir au courant les personnes rejointes des activités menées par l'organisme, mais aussi à les informer des enjeux qui touchent la question du logement. Nous avons d'ailleurs modifié le format de nos infolettres mensuelles régulières pour intégrer également une revue de presse de nos activités et de l'actualité en matière de logement.

Finalement, nous avons tenu 8 ateliers et formations variés :

- 28 janvier – Atelier d'information sur les hausses de loyer donné au CLAQO (15 personnes)

⁷ Voir la section « Outils de communication pour plus de détails ».

⁸ À titre de comparaison, nous avons envoyé 16 infolettres en 2024 et 8 en 2023

- 18 février – Présentation de l'organisme dans une classe de Travail social du Cégep de Sainte-Foy (12 personnes)
- 25 mars – Présentation de l'organisme dans une classe de Travail social de l'Université Laval (50 personnes)
- 5 avril – Atelier de création de macarons pendant le camp de formation du RÉPAC (15 personnes)
- 10 avril – Atelier d'information sur les droits généraux des locataires donnée au Comité des femmes sourdes de Québec (8 personnes)
- 12 avril – Formation sur le définancement de la police donnée à l'assemblée générale du RÉPAC (25 personnes)
- 2 Octobre – Présentation de l'organisme, de notre approche et de notre campagne « Sainte-Foy, c'est chez moi! » pendant la journée d'action pour le financement de la défense collective des droits (25 personnes)
- 12 novembre – Atelier d'information sur les hausses de loyer donné à l'organisme la Courtepointe (12 personnes)

Finalement, nous nous sommes beaucoup impliqués, cette année, dans l'organisation du camp de formation du RÉPAC. Plus de 100 personnes y sont passées, les 4 et 5 avril, pour s'y former sur des sujets variés liés à la lutte à la pauvreté : de la fiscalité, à l'extrême droite en passant par la gestion participative des groupes (et bien d'autres sujets).

2,2 Mobilisation sociale

Nous avons organisé ou participé à diverses activités de mobilisation sociale pour le droit au logement et les droits des locataires tout au long de l'année 2025. Notamment, après quelques années de réflexion, nous avons enfin lancé une campagne de revendication de terrains pour que ceux-ci soient réservés au logement social : « Sainte-Foy, c'est chez moi! ». De surcroît, nous nous sommes mobilisés en soutien à d'autres luttes qui portaient sur une multitude d'enjeux relatifs, par exemple, à la lutte à la pauvreté, à la répression policière ou au financement du communautaire et des services publics.

2.2.1 Activités de mobilisation sociale sur les droits des locataires

Le CLAQO est fermement convaincu que la mobilisation sociale recèle un fort potentiel transformateur. C'est en s'organisant et en agissant collectivement que les locataires parviennent à faire des gains auprès des autorités gouvernementales en matière de logement et à améliorer leurs conditions de vie.

Droits des locataires et hausse de loyer



Coup d'éclat à l'Édifice Marie-Guyard le 30 janvier

Les crises du logement frappent toujours fort partout au Québec. L'année 2025 a commencé avec la publication de taux et d'indice de fixation de loyer record par le Tribunal administratif du logement.

Ainsi, le 30 janvier, avec les autres comités logements de la ville de Québec, nous avons organisé un action coup d'éclat à l'Édifice Marie-Guyard – où se trouve les bureaux de la ministre de l'Habitation – sous le thème de la fée

des glaces. Nous y revendiquions que le gouvernement décrète un Gel des loyers. Plus de 60 personnes étaient présentes à l'action dont 6 de nos membres.

Le 14 avril, pour faire le point sur la période des renouvellements de baux qui venait de se terminer, nous avons accroché une bannière sur le gel des loyers en basse-ville de Québec. En parallèle, toute l'année, nous avons distribué un pamphlet qui invitait les locataires à envoyer une lettre à la ministre réclamant un gel des loyers.

Ensuite, avec les autres groupes de Québec membres du RCLALQ, nous avons organisé du transport pour participer à la manifestation prévue à Drummondville pour la journée des locataires, le 24 avril. Nous étions plus d'une trentaine de personnes qui ont fait l'aller-retour.



Une partie de la gang du CLAQQ le 24 avril



Coup d'éclat au Grand prix cycliste le 12 septembre

Finalement, le 12 septembre, encore une fois avec les groupes membres du RCLALQ à Québec, nous avons profité de la venue du Grand prix cycliste à la ville de Québec pour faire un coup d'éclat et ainsi faire connaître nos revendications.

Élections municipales



Tournée « présumé·e·s coupables » - 8 octobre

Pour les élections municipales, nous avons décidé avec les autres organismes de défenses des droits des locataires de Québec, d'organiser une tournée d'autobus de la ville de Québec pour visualiser et mettre en lumière les différents problèmes que vivent les locataires de la ville de Québec et d'interpeller les différents candidat·e·s aux élections municipales pour qu'ils prennent position sur nos revendications. Plus de 45 personnes ont participé à cette action.

2.2.2 Activités de mobilisation sociale pour le logement social



Manifestation régionale pour du logement social - 24 mai 2025

Cette année a été une grosse année de mobilisation pour le logement social.

Le 16 avril, avec les autres groupes membres du FRAPRU à Québec, nous avons procédé au lancement de la nouvelle campagne de revendications de logements sociaux du FRAPRU : « Mettre les bouchés doubles ». Ce fut l'occasion de faire connaître nos revendications face au gouvernement du

Québec, de faire la promotion du logement social, mais aussi de mobiliser la population à venir à nos actions. Une cinquantaine de personnes y ont assisté.

Nous avons suivi cette activité par notre plus grosse action de l'année, le 24 mai : d'abord une grande manifestation régionale « Des logements sociaux c'est urgent! » qui a accueilli 150 personnes dans un trajet qui s'est terminé sur un terrain du Vieux-Québec pour le début d'une occupation de 24h. En effet, 20 occupant-e-s ont dormi à la belle étoile entre le 24 et 25 mai, soulignant le besoin criant de logements qui répondent aux besoins et qui respectent les moyens de la population.



Le 16 avril - lancement de la campagne du FRAPRU



Occupation du Frapru du 24 au 25 mai

2.2.3 La campagne « Sainte-Foy c'est chez moi »

Dans le cadre de la Semaine d'occupations de terrains et de bâtiments du FRAPRU, le CLAQO a lancé le 21 mai 2025 la campagne «Sainte-Foy, c'est chez moi!» lors d'une occupation symbolique à Sainte-Foy.

La campagne – émergeant d'un processus qui a duré deux ans – revendique, auprès de la Ville de Québec, l'acquisition de six terrains appartenant à des intérêts privés et de réserver un autre qui lui appartient pour de futurs projets de logements sociaux. Plus de 31 personnes y ont souligné l'importance du logement social à Sainte-Foy ; ont vu un petit sketch organisé par des militantes du CLAQO et ont pu écouter la guitare d'un autre.

Le lancement a été précédé, en matinée, d'une tournée de tous les terrains visant à les visibiliser. 4 membres ont participé à cette tournée.

Immédiatement, nous avons fait parvenir à nos représentant-e-s des trois paliers gouvernementaux nos revendications.

À l'automne nous avons commencé à faire circuler notre campagne dans le milieu communautaire pour y chercher des appuis. Au 31 décembre, 19 organismes avaient appuyé notre campagne.



21 mai : Lancement de la campagne



21 mai : Tournée de visibilité

2.2.4 Autres activités de mobilisation sociale

Étant un groupe en défense collective des droits et disposant d'une analyse transversale des enjeux sociaux, sous la bannière du CLAQO, nous nous sommes mobilisés dans différentes luttes, répondant ainsi à l'appel des groupes alliés. Les enjeux portant sur le financement des groupes communautaires, la détérioration des conditions de vie de la population en général, et des personnes pauvres en particulier, de même que ceux liés à la crise climatique.

Nous regroupons l'ensemble des revendications selon les catégories dans lesquelles elles s'inscrivent :

Pour l'amélioration des conditions de vie des personnes en situation de pauvreté

- ★ 29 mars – Participation à une manifestation antiraciste.
- ★ 1 mai – Participation à la manifestation du Premier mai.
- ★ 7 mai – Participation et prise de parole publique à la manifestation pour la semaine de la dignité « couper les moins nanties, c'est cheap en estie » organisée par le Front commun des personnes assistées sociales.
- ★ 11 juin – Participation au rassemblement « Couper dans l'aide sociale, c'est cheap en estie » organisé par l'ADDSQM.
- ★ 17 juin – Participation au « Pique-nique contre le profilage » organisée par le Collectif de Québec pour le droit de manifester.
- ★ 30 septembre : Participation à la manifestation contre le projet de loi 97.
- ★ 17 octobre : Participation à la Nuit des sans-abris à Sainte-Foy.

Contre la répression policière

- ★ 6 février - Signature d'une lettre ouverte contre le port de la *thin blue line* par les agents du SPVQ.
- ★ 17 juin – Participation au « Pique-nique contre le profilage » organisée par le Collectif de Québec pour le droit de manifester.

Justice sociale, justice climatique

- ★ 22 avril - Participation manifestation pour la Justice sociale et climatique organisée par la Coalition pour la justice sociale et climatique.

Pour l'amélioration du filet social

- ★ 20 février – Manifestation contre l'austérité organisée par le RÉPAC.

Pour le financement du communautaire

- ★ 25 février – Manifestation « la DCD compte ses cennes » organisée par le RODCD
- ★ 2 octobre : Participation au 6h d'occupation pour le financement public de la défense collective des droits organisé par le REPAC.

2,3 Représentation politique non-partisane

Le CLAQO réalise, enfin, sa mission en faisant de la représentation politique non partisane. En substance, la représentation consiste à faire part aux autorités gouvernementales compétentes des points de vue des organismes concernant les politiques, les orientations, les modifications législatives, réglementaires, pratiques ou politiques. Ces modifications visent à améliorer l'exercice des droits des personnes que ces organismes représentent.

Fait unique cette année : nous avons participé à quelques recherches académiques portant sur le logement. Le premier avril, nous avons fait une entrevue dans le cadre d'une recherche portant sur la discrimination en matière de logement réalisé par Jean-Philippe Beauregard de l'Université Laval. Le 22 octobre, nous avons fait une entrevue avec Sandra Arruda, chercheuse à la maîtrise en géographie à l'UL, portant sur les difficultés rencontrées par les nouveaux arrivants à Portneuf dans la recherche de logement.

Finalement, 2025 aura été caractérisé par ses deux élections générales : les élections fédérales du 28 avril et l'élection municipale du 2 novembre. Cela dit, tout au long de l'année, nous sommes intervenus auprès de différents acteurs.

Ottawa

- ★ 26 mars – Organisation d'un rassemblement tintamarre éclairé avec le FRAPRU devant un rassemblement du PCC à Sainte-Foy dans le cadre de la campagne électorale fédérale et du plan d'action du Frapru

Rapport d'activités 2025

- ★ 15 avril – Rencontre avec le candidat du NPD dans la circonscription de Louis-Hébert aux élections fédérales
- ★ 17 avril – Rencontre avec le candidat libéral dans la circonscription de Louis-Hébert aux élections fédérales
- ★ 17 avril – Rencontre avec le candidat du BQ dans la circonscription de Louis-Hébert aux élections fédérales
- ★ 28 mai – Envoi d'une lettre adressée au député de Louis-Hébert, Joël Lightbound, sur notre campagne « Sainte-Foy, c'est chez moi » et les revendications qu'on y porte face au palier fédéral.

Office municipal d'habitation de Québec

- ★ 16 avril – Rencontre avec l'OMHQ pour faire le bilan de l'opération 1^{er} juillet 2024 et parler du 1^{er} juillet 2025.

Ville de Québec

- ★ 11 avril – Rencontre avec Marie-Pier Boucher, responsable municipale de l'habitation, avec les autres groupes du Frapru.
- ★ 16 avril – Envoi des demandes que nous portons dans la campagne « Sainte-Foy, c'est chez moi! » à la ville de Québec, à son maire et à Marie-Pier Boucher, responsable municipale de l'habitation.
- ★ 2 octobre : envoi d'un questionnaire aux partis politiques municipaux sur leur proposition en logement.
- ★ 16 octobre : envoi d'une lettre aux partis politiques municipaux pour les interpeller sur nos revendications.

Québec

- ★ 16 janvier – Envoi d'une lettre à France-Élaine Duranceau et aux députés provinciaux locaux concernant la modification urgente du règlement sur la fixation de loyer.
- ★ 17 février – Envoi d'une lettre au ministre des Finances revendiquant un financement adéquat du logement social et des mesures fiscales progressistes
- ★ 18 avril – Envoi d'un mémoire sur le Projet de règlement modifiant le règlement sur les critères de fixation du loyer.
- ★ 27 mai – Discussion avec Colombe Claveau, attaché politique de Pascal Paradis – le député de Jean-Talon –, sur nos services, nos besoins et l'actualité logement.
- ★ 28 mai – Envoi d'une lettre adressée au député de Jean-Talon, Pascal Paradis sur notre campagne « Sainte-Foy, c'est chez moi! » et les revendications qu'on y porte face au palier provincial.
- ★ 4 juillet : Rencontre téléphonique avec Jonathan Morin, attaché du député de Jean-Talon, pour parler de la campagne « Sainte-Foy, c'est chez moi! » et de la situation des locataires à Sainte-Foy.

- ★ 7 octobre : Présence lors du dépôt de la pétition du RCLALQ demandant le retrait du Projet de règlement modifiant le règlement sur les critères de fixation du loyer à l'Assemblée nationale.

3. OUTILS DE COMMUNICATION

Le CLAQO dispose de différents outils de communication qui lui permettent de rejoindre les locataires de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge. C'est grâce à ces outils que nous parvenons, notamment, à mieux faire connaître nos services auprès des habitant·e·s de notre secteur, à les informer sur leurs droits en matière de louage résidentiel et à les inviter à nos activités de mobilisation sociale.

Nous avons, au cours de l'année 2025, continué d'alimenter notre page Facebook de contenus pertinents pour les locataires (articles d'actualité, publications, communiqués de presse, etc.). Qui plus est, notre page est demeurée un outil incontournable pour promouvoir nos activités de mobilisation sociale et celles de nos alliés. Elle a, en outre, gagné en popularité au cours de 2025 : celle-ci est suivie par 205 nouvelles personnes, passant à un total de 2200. Nos publications ont été vues presque 121 000 fois⁹, 3200 personnes¹⁰ ont interagi avec celles-ci et 299 personnes¹¹ ont cliqué sur des liens que nous avons partagés.

Notre page Instagram continue sa croissance. Celle-ci a été suivie par 99 personnes de plus en 2025, portant le total à 335 abonné·e·s. Le contenu qu'on y publie a été vu 8 900 fois¹² et 226 personnes ont interagi avec lui¹³.

Cette année, nous avons continué la mise à jour de notre site web. Plusieurs personnes sont également devenues membres ou ont fait un don grâce aux outils offerts sur le site Web, tandis que 83 autres ont contacté notre service d'information juridique via l'outil de contact¹⁴.

Finalement, cette année, nous avons envoyé plusieurs lettres aux médias, publié des communiqués de presse et effectué plusieurs entrevues, par la voie de coalitions ou sur notre propre base. Voici la liste de nos (tentatives) d'intervention dans les médias qui n'étaient pas liés à une action de mobilisation collective¹⁵ :

⁹ 39 500 en 2024 et 14000 en 2023.

¹⁰ 2000 en 2024 et 1400 en 2023.

¹¹ 209 en 2024 et 485 en 2023

¹² 11 400 en 2024, la page venait d'être créée en 2023.

¹³ 667 en 2024.

¹⁴ 71 en 2024.

¹⁵ Tous nos communiqués de presse sont accessibles sur notre site web : <https://www.claqo.org/communiques-de-presse/>. En annexe du rapport d'activité, vous pouvez lire une revue de presse complète de nos apparitions dans les médias.

- ★ 14 avril – Conférence de presse et communiqué de presse sur le bilan de la période des hausses de loyer 2025.
- ★ 22 avril – Entrevue au média indépendant Étoile du Nord sur les hausses de loyer
- ★ 27 juin : Entrevue à Radio-Canada à l'approche du 1^{er} juillet
- ★ 3 juillet : Entrevue avec Marianne Depelteau, journaliste à Radio-Canada, sur la pratique des proprios d'offrir de l'argent aux locataires pour augmenter les loyers inscrits sur le bail.
- ★ 10 septembre : Communiqué de presse pour souligner le 25^e anniversaire de l'organisme
- ★ 8 octobre : Entrevue de 1 heure à CKIA sur l'élection municipale et les enjeux de logement.



14 avril – Conférence de presse et communiqué de presse sur le bilan de la période des hausses de loyer 2025

★ 6 novembre : entrevue avec Marianne Depelteau, journaliste à Radio-Canada, sur la pratique des proprios d'offrir de l'argent aux locataires pour augmenter les loyers inscrits sur le bail.

★ 12 novembre : Communiqué de presse concernant l'utilisation de fonds public dans un projet qui nécessite la démolition de logement abordable (et leur remplacement par des logements qui ne le sont pas).

4. CONCERTATIONS

87

Nombre de rencontres de regroupements, de concertations, de CA ou d'AG auxquelles nous avons participé en 2025

La solidarité avec le mouvement communautaire national, régional et local est primordiale pour le CLAQO. Selon nous, l'amélioration des conditions de vie des locataires et, plus largement, la construction d'une société plus juste nécessitent de joindre nos efforts à ceux d'autres acteurs clés de la communauté. Cette collaboration entre organismes communautaires nous permet d'augmenter notre rapport de force et de faire avancer les revendications sociales et politiques que nous portons collectivement.

En 2025, nous nous sommes impliqués de diverses façons au sein de plusieurs instances et coalitions :

Front d'action populaire en réaménagement urbain

Le FRAPRU, dont nous sommes un membre actif, est un regroupement national composé de plus de 140 groupes et qui milite principalement pour la construction de logements sociaux. Au cours de l'année 2024, nous avons participé à 3 assemblées sur les 4 qui ont eu lieu cette année¹⁶, de même qu'à son congrès annuel. Nous avons, qui plus est, eu pas moins de 9 rencontres avec des organismes de Québec membres du FRAPRU dans le but de planifier l'organisation d'activités de mobilisation sociale.

Regroupement des comités logement et association de locataires du Québec

Comptant dans ses rangs plus de 50 organismes de partout en province, le RCLALQ a pour principale mission l'avancement des droits des locataires. En 2025, nous avons pris part à 2 assemblées générales et au congrès bisannuel. En septembre, nous nous sommes également fait élire à son conseil d'administration¹⁷ et participé à 2 rencontres du CA.

Depuis plusieurs années déjà, nous sommes un membre important du Comité aîné.e.s et RPA (CARPA) du RCLALQ. Cette année, nous avons à participer à 5 rencontres. Cette année, nous avons fait le choix de nous impliquer plus sporadiquement sur le comité de mobilisation. Nous avons assisté à 2 rencontres.

Par ailleurs, les groupes locaux membres du RCLALQ se sont rencontrés à 2 reprises pour planifier les actions régionales du regroupement. Ces mêmes organismes se sont rencontrés une fois de plus dans le cadre d'une recherche du regroupement sur les pratiques de ses membres.

Alliés locaux à la Coalition de Québec pour le droit au logement

Cette année, nous nous sommes coordonnés avec plusieurs autres groupes de la région de Québec à travers la Coalition de Québec pour le droit au logement. Au total, nous avons fait 5 rencontres avec cette coalition informelle de groupe de défenses des droits des locataires de la région de Québec.

Regroupement d'éducation populaire en action communautaire des régions de Québec et Chaudière-Appalaches

Le RÉPAC 03-12 est un regroupement de plus de quarante groupes communautaires des régions de Québec et de Chaudière-Appalaches partageant des pratiques d'éducation populaire autonome, dont nous sommes membres. Nous nous sommes impliqués en son sein durant

¹⁶ Malheureusement, un virus nous a empêchés de participer à l'AG de janvier.

¹⁷ Nous avons cependant dû démissionner en décembre à la suite du départ de nos deux employés.

l'année 2025 en participant à ses 2 assemblées générales et à son camp de formation. Nous avons terminé notre mandat au conseil d'administration du regroupement et avons assisté à 6 rencontres. Nous avons également participé à 3 rencontres du comité responsable d'organiser le camp de formation 2025. Et nous avons assisté à une rencontre organisée par le REPAC sur le financement des groupes en défense collective des droits.

Carrefour d'actions territoriales de Sainte-Foy Sillery Cap-Rouge

Le Carrefour d'actions territoriales de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge (CAT) est une démarche de concertation à Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge, qui a pour objectif de coordonner les actions des organismes. En plus des 2 grandes rencontres annuelles auxquelles nous avons participé, nous avons poursuivi cette année notre implication sur le comité de gestion de la concertation et participé à 6 rencontres de celui-ci.

Finalement, cette année, le CAT – en concertation étroite avec nous – a décidé de former une table de concertation dédiée uniquement au logement : le Comité se loger. Nous y sommes sur le comité de pilotage qui s'est rencontré 4 fois¹⁸. Nous avons participé aux 3 rencontres du Comité se loger en 2025.

Maison des Entreprises de Cœur

La Maison des Entreprises de Cœur (MEC) est une coopérative de services située à Sainte-Foy, qui héberge notre bureau et ceux de 9 autres groupes communautaires. Durant l'année 2025, nous avons pris part à l'assemblée générale annuelle de la MEC et nous avons maintenu notre présence au sein de son conseil d'administration (4 rencontres). Nous avons également assisté à deux rencontres du « comité des directeurs », à une rencontre de présentation du comité de développement immobilier et à une rencontre du comité de vie associative.

Avec la construction du projet de coopérative sur l'ancien terrain de la MEC qui s'est intensifiée, notre implication a suivi une tendance similaire. Ce n'est pas moins de 17 rencontres du CA de la coopérative d'habitation et de son comité de sélection qui ont été nécessaires et à laquelle nous avons participé.

5. VIE ASSOCIATIVE

Le CLAQO fonctionne, d'abord et avant tout, grâce à l'engagement et à la participation de ses membres.

¹⁸ On compte ici aussi les rencontres préparatoires à la formation du Comité se loger.

5.1 Membres

Être membre du CLAQO représente une façon d'être solidaire à la mission de l'organisme et de contribuer à sa réalisation.

Nous dénombrions 159 membres inscrits au 31 décembre 2025¹⁹, dont deux coopératives d'habitation et un groupe communautaire de Sainte-Foy. Nous avons accueilli dans nos rangs 30 nouvelles personnes cette année. Le soutien de nos membres s'est manifesté de différentes manières : présence lors d'activités de mobilisation sociale, participation à l'assemblée générale annuelle, implication au sein du conseil d'administration, travail en comités, distribution de dépliants, affichages, etc.

Cette année, nous avons également lancé une campagne de membrariat parmi les gens qui utilise notre service. D'ailleurs, nous avons tenu deux corvées d'appels pour le renouvellement des cotisations.

Finalement, à la suite de notre déménagement dans nos nouveaux locaux, nous avons fait une corvée pour nettoyer, déménager et aménager notre nouveau local.

5.2 Assemblée générale

Les assemblées générales constituent un moment fort de la vie associative du CLAQO. C'est lors de celles-ci que les membres sont informé-e-s des réalisations accomplies par l'organisme et de sa situation financière. C'est également à cette occasion qu'elles et ils définissent collectivement le prochain plan d'action et procèdent à l'élection du conseil d'administration, qui veillera, notamment, à la mise en œuvre de ce plan.

En 2025, nous avons tenu notre assemblée générale annuelle le 15 mars. 23 membres y ont participé. Mentionnons aussi qu'à cette occasion, tous les postes du conseil d'administration ont été pourvus.

5.3 Comité lutte

Le Comité lutte, responsable de mettre en application les actions de mobilisation sociale et politique du plan d'action, a été très actif en 2025. Jusqu'à 10 personnes différentes, toutes membres du comité lutte, se sont rencontrées pas moins de 16 fois. Ces rencontres ont été l'occasion de partager sur la situation du logement, de discuter de quelles actions nous pourrions prendre et de planifier la mise en œuvre de ces actions.

À 9 reprises, les rencontres du comité de luttés ont été précédées par un « Café rencontre pré-lutte ». C'est un moment où nos membres partagent leurs expériences et réfléchissent sur leurs

¹⁹ 52 membres avaient leur cotisation à jour au 31 décembre.

conditions de logement. À mi-chemin entre un espace de sociabilité et de discussion politique, c'est une activité appréciée par les militant·e·s du CLAQO.

5.4 Comité 25^e anniversaire

L'année 2025 était la 25^e année du CLAQO. Pour réaliser une célébration et souligner l'occasion, nous avons formé un comité (réussissant 6 personnes), qui s'est rencontré 3 fois.

Le 25^e anniversaire comme tel s'est tenu le 10 septembre dans le Parc Saint-Thomas-d'Aquin. Nous avons décidé de faire une épluchette de maïs. Plus de 50 personnes ont pu assister à une célébration des luttes passées, présentes et à venir. Nous en avons profité pour souligner la contribution de l'ancienne coordonnatrice du CLAQO : Cheryl-Ann Dagenais. Le député de Jean-Talon, Pascal Paradis, en a profité pour souligner l'engagement de l'organisme dans Sainte-Foy.



10 septembre - 25^e anniversaire du CLAQO



6. ADMINISTRATION

Tout un travail est accompli en coulisse par le conseil d'administration et l'équipe de travail du CLAQO pour voir au bon fonctionnement de l'organisme. Au demeurant, ce fonctionnement ne pourrait être possible sans le soutien de différents bailleurs de fonds.

6.1 Conseil d'administration

Formé de membres élu·e·s, le conseil d'administration veille aux intérêts du CLAQO. Essentiellement, le conseil supervise la saine gestion des affaires du groupe et voit à la réalisation des priorités d'action votées par l'assemblée générale annuelle, le tout en collaboration avec l'équipe de travail.

En 2025, le conseil d'administration du CLAQO s'est acquitté avec dévouement de son mandat. Il s'est réuni à 10 occasions au cours de l'année en plus d'avoir participé à des échanges électroniques.

Le conseil 2025 était composé de 6 administrateur·trice·s et d'un représentant des salariés :

- ✓ Jonathan Carmichael, président sortant
- ✓ Bernard Chidiac, président
- ✓ Charlotte Barry, secrétaire sortante
- ✓ Francine Lemay, secrétaire
- ✓ François Dignard, trésorier sortant
- ✓ Patricia Gonzalez-Gaytan, trésorière
- ✓ Nicole Fournier, trésorière
- ✓ Louise Paradis, administratrice
- ✓ Anna Bérubé, administratrice
- ✓ Patricia Forget, administratrice
- ✓ Charles-Olivier P.Carrier, représentant des salariés

6.2 Équipe de travail

Le CLAQO ne pourrait fonctionner sans le travail acharné et le dévouement de ses salariés. Tout en assurant la gestion courante des affaires de l'organisme et en coordonnant et exécutant les diverses actions de l'organisme.

En vue de faciliter la cogestion de l'organisme, les salariés ont organisé 12 rencontres d'équipe visant à se répartir équitablement les tâches et, ce faisant, à assurer une bonne administration des activités.

Dans un souci de perfectionnement, les employés ont reçu au cours de l'année 5 formations qui ont porté entre autres sur les droits des locataires, sur différents enjeux de logement ou simplement sur des compétences ou enjeux pertinents à leur travail. Ces formations étaient les suivantes :

- ★ 27 février : Sur les exterminations et la gestion parasitaire; donnée par le RCLALQ
- ★ 28 avril et 5 mai : Formation secourisme en milieu de travail
- ★ 6 mai : Sur l'intervention dans les comités logements auprès de femmes victimes de violence; donnée par le RCLALQ
- ★ 13 novembre : Sur l'écriture claire et simple; donnée par la Jarnigoine
- ★ 20 novembre : « Crises du logement et situation des groupes »; donnée par le RCLALQ

Ensuite, les deux employés ont fait, avec un sous-comité du CA, une évaluation des rapports de travail. À ce titre, une rencontre s'est tenue le 19 juin.

Finalement, on voulait remercier la contribution de Nicolas Villamarin-Bonilla a quitté le CLAQO en novembre dernier après y avoir passé près de 5 ans comme organisateur communautaire.

Nous souhaitons encore le remercier pour son implication et son dévouement à la cause du droit au logement à Sainte-Foy. Pendant son passage au CLAQO il aura en effet non seulement aider des centaines de personnes à faire face à leurs enjeux de logement et à la voracité des propriétaires, mais il aura contribué énormément aussi à la remise sur pied de l'organisme après des temps pandémiques difficiles.

On retient aussi sa curiosité et générosité intellectuelle. Le logement c'est difficile de bien des façons, pour bien des gens. Bref, ça peut être compliqué. Devant la morosité de la conjoncture et l'énormité de la tâche, c'est difficile d'éviter le piège de l'apathie ou de la routine. Pas pour Nicolas. Il a non seulement toujours été ouvert à remettre en question les façons de faire traditionnelles du mouvement, mais aussi à humblement écouter, entendre et relayer l'expérience des gens. À ce titre, sa fidélité à l'approche de l'éducation populaire est exemplaire et doit être soulignée.

On lui souhaite bonne chance dans ses nouveaux défis et le remercie pour tout!



Nicolas Villamarin-Bonilla - À bientôt dans la rue camarade!

6.3 Financement

Tout comme l'ensemble des groupes communautaires qui œuvrent en défense collective des droits, le CLAQO est contraint d'opérer avec un budget annuel plus qu'insuffisant. Non seulement ce manque de moyens financiers nuit à la réalisation de notre mission, mais il ne nous permet pas d'offrir des conditions de travail respectables aux membres de notre personnel.

Mentionnons d'abord que la majorité de nos revenus, soit 68 %²⁰, proviennent du Secrétariat à l'action communautaire autonome et aux initiatives sociales,

Cette année, notre deuxième source de financement – la contribution secteur de la Société d'habitation du Québec – a été abolie et remplacée par un autre programme : le Programme d'aide aux organismes communautaires, Volet 3. Cette année, ces subventions représentaient toujours environ 17 %²¹ de nos revenus.

Par le biais du programme Soutien à l'action bénévole, nous avons reçu 6% de notre financement de don du député de Jean-Talon, Pascal Paradis.

Enfin, le reste de nos revenus 2024 (6 %) provenait de dons reçus, notamment ceux de la part de communautés religieuses associées à la Conférence religieuse canadienne.

²⁰ 69% en 2023 et 68% en 2024

²¹ 21% en 2023 et 16% en 2024

REVUE DE PRESSE

JANVIER

- ❖ CKIA : [Hausse du TAL de 5,9%: une coalition et des locataires demandent un gel des loyers.](#)

FÉVRIER

- ❖ Le Soleil : [Îlot Dorchester: fâcheuse confusion autour de la définition du logement social.](#)

AVRIL

- ❖ L'Étoile du Nord : [La réforme des loyers apaise les grands propriétaires](#)

MAI

- ❖ Mon Saint-Roch : [Manifestation contre la réforme de l'aide sociale](#)
- ❖ CKIA : [Sept terrains réclamés pour du logement social dans Sainte-Foy](#)
- ❖ Carrefour de Québec : [Sainte-Foy, c'est chez moi » : plus de logements sociaux revendiqués à Sainte-Foy](#)
- ❖ Carrefour de Québec : [Mobilisation pour le logement social : un appel à des mesures urgentes](#)
- ❖ Journal de Québec : [Pénurie et inabordabilité: des investissements massifs en logement social réclamés par des manifestants à Québec](#)
- ❖ LCN : Entrevue en direct pendant la manifestation du FRAPRU

JUIN

- ❖ Le Devoir : [Des propriétaires font signer à des locataires des contrats de villégiature au lieu de baux](#)

OCTOBRE

- ❖ CKIA : [Passage de 1 heure à l'émission Volonté Optimiste](#)
- ❖ Radio-Canada : Reportage sur l'action « Présumé-e-s coupables »
- ❖ Noovo : [Une tournée citoyenne dénonce « les crimes » du marché locatif à Québec](#)
- ❖ Journal de Québec : [La crise du logement s'aggrave à Québec en raison des prix exorbitants](#)

NOVEMBRE

- ❖ Infobourg : [25 ans à lutter contre la pauvreté à Sainte-Foy](#)